



## VISITE DE CHANTIER SUR LE TRIANGLE DE LA GARE.

**Monsieur le Sénateur-Maire de Nîmes, Jean Paul FOURNIER s'est rendu ce vendredi sur l'îlot « Villégiales Fauchère » sur le triangle de la gare, pour une visite de chantier organisée par Alain, Didier et Thierry PENCHINAT, dirigeants de la société de promotion immobilière *Les Villégiales*.**

Les travaux en cours concernent la construction d'un bâtiment qui mixera 175 logements, 2200 m<sup>2</sup> de commerces et 1500 m<sup>2</sup> de bureaux. Le projet comprend également la construction d'un parking public souterrain de 300 places sous le mail central qui traverse l'ensemble du triangle de la gare, en prolongement de l'avenue Fauchère.

La fin du chantier du parking est prévue pour octobre 2012.

Le bâtiment sera livré dans sa totalité à l'été 2013.

Ce bâtiment est réalisé dans le cadre de l'aménagement de la ZAC confié à la Société d'Aménagement du Territoire. Le projet contribue à créer un renouveau urbain et prolonge le centre-ville historique vers le sud.

À terme ce nouveau *quartier à vivre* réunira 10 600 m<sup>2</sup> de commerces, 12 700 m<sup>2</sup> de bureaux, près de 650 logements, deux hôtels et un équipement culturel de 8 000 m<sup>2</sup>.

**Rendez-vous au mois de mai 2012** pour l'attribution des derniers lots  
du triangle de la gare.

3 projets immobiliers mixant commerces, logements, bureaux et un  
équipement culturel de 8 000 m<sup>2</sup>.

**Contact presse :**

**SAT**

Sébastien Haas

Chargé de communication

04 66 84 67 89

[sebastien.haas@sat-amenagement.fr](mailto:sebastien.haas@sat-amenagement.fr)

