



Perspective du projet depuis le mail central.

Nîmes se dote d'un multiplexe en centre-ville.

Le 4 mai dernier, la Ville de Nîmes a retenu le projet de multiplexe cinématographique de CAP' CINÉMA pour l'îlot 5 de la ZAC du triangle de la gare.

Développé sur trois niveaux ouverts au public, le bâtiment respecte les enjeux de fluidité et de transparence (visuelle, hydraulique et piétonne). Il sera ainsi traversant, du mail central du triangle au croisement des boulevard Natoire et Leclerc.

Les 10 salles accueillant 1704 places, sont toutes équipées de projecteurs numériques de dernière génération, apportant une grande flexibilité à l'offre de film et permettant, entre autres, la projection d'évènements sportifs, culturels et l'organisation de séminaires.

Aux 4800 m² de cinéma, viennent s'ajouter 3600 m² de surfaces commercialisables réparties sur les trois niveaux, destinées à accueillir des activités complémentaires à celles offertes par le cinéma (Restauration et/ou brasserie, boutique de location-vente de DVD, jeux, etc).

Lieu de rencontre, d'animation et de culture, ce nouveau multiplexe contribue à une diversification et à un nouvel équilibre de l'offre cinématographique entre le centre-ville et la périphérie.

Les études réalisées mettent en avant une vraie demande émanant du centre-ville et avancent une fréquentation nouvelle de plus de 350 000 entrées.

Un foisonnement des parkings de la gare routière et du parking sous le mail central répondra au stationnement des futurs utilisateurs.

Maitre d'ouvrage :
Espace Ciné

Maitre d'œuvre :
SARL Frédéric Namur & Associés

Ce bâtiment est réalisé dans le cadre de l'aménagement de la ZAC du Triangle de la gare confié à la Société d'Aménagement des Territoires par la Ville de Nîmes. Le projet contribue à créer un renouveau urbain et prolonge le centre-ville historique vers le sud.

À terme ce nouveau *quartier à vivre* réunira 10 600 m² de commerces, 12 700 m² de bureaux, près de 650 logements, deux hôtels et un multiplexe.



Perspective du projet depuis les boulevards Natoire/Leclerc

Contact presse :
SAT

Sébastien Haas
Chargé de communication
04 66 84 67 89
Sebastien.haas@sat-amenagement.fr

CAP' CINÉMA
02 54 90 18 00

ESPACE CINÉ
06 69 57 31 10