



**Une offre diversifiée pour l'hébergement des jeunes entreprises en zones franches urbaines (ZFU).**

Un outil au service du développement.

- Assistance à maîtrise d'ouvrages -

## Programme

Nîmes Métropole réalise une pépinière d'entreprises de 1000m<sup>2</sup> destinée à l'hébergement temporaire de jeunes entreprises. Cette structure permet, en proposant des locaux adaptés à leurs activités, d'apporter un environnement propice à leur développement.

## Calendrier de réalisation

- Montage administratif : 2007 - 2008
- Travaux : 2009 - 2010



## Répartition

- Ateliers (superficies entre 85 et 120 m<sup>2</sup> avec douche & sanitaires)
- 9 plateaux tertiaires (superficies modulables comprises entre 16 et 143 m<sup>2</sup>)
- 22 places de parking affectées aux entreprises
- Accessible aux personnes à mobilité réduite

## Fiche d'identité

**Mission :** Mandat d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour Nîmes Métropole

**Coût :** 1 M€ HT

**Superficie :** --

**Shon :** 1 000 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Commune de Nîmes - ZAC de Valdegour

**Maîtrise d'oeuvre :** Agence Ligouzat